

---

RINGEBU FJELLSTYRE  
MØTEBOK

Møtested: Rådhuset  
Møtedato: 16.3.2016.  
Arkiv nr.: 425.1  
Sak nr.: 14/16  
Saksbehandler: Erik Hagen

---

IMSDALSSKOLEN - UTLEIEPRISER

**Vedlegg:**

**Saksframlegg:**

Ringebu fjellstyre overtok den gamle skolen i Imsdalen fra Ringebu kommune i 1999. Fjellstyret forpliktet seg til å låne bort skolen vederlagsfritt til barnehager, skoler, lag, foreninger etc. i kommunen. Stedet er mye brukt av skolene i bygda, og 4H benytter den hvert år i forbindelse med opplæring i naturbruk, miljø osv. Fjellstyrets ansatte har også bidratt med i undervisning, guiding og opplæring. Skolen kan også leies av skoler, lag og foreninger fra andre kommuner, private, jegere, fiskere etc. Fra disse har det siden 2002 vært innkrevd en avgift pr natt skolen er utleid. Prisene ble sist endret i 2005, 2008 og 2013. For å dekke et minimum av driftskostnader og investeringer ved anlegget foreslås det å øke utleieprisene noe fra og med sesongen 2016.

**Saksbehandlers merknader:**

Lån og leie av Imsdalsskolen er blitt et populært tilbud, og pågangen er etter hvert blitt relativt stor. Hvert år lånes skolen ut i et betydelig antall døgn, fra enkeltpersoner og familier til mindre grupper og større arrangementer med opp mot 100 personer. Totalt for 2015 var det ca. 1 020 overnatningsdøgn, pluss utleie under elgjakta.

Det er investert et betydelig beløp og utført store vedlikeholds-, restaurerings- og utviklingsarbeider på eiendommen. Standarden på stedet er hevet betydelig gjennom dette arbeidet. Selv om mye fortsatt kan gjøres må det tas i etapper, og det går en grense for hvor tilrettelagt det kan være. En kort oppsummering av kostnader og finansiering for årene 1999 til 2015 er vist i tabellen nedenfor.

År	Restaurerings-, vedlikeholds- og utviklingskostnader	Egeninnsats, fjellstyrets ansatte	Totale kostnader	Tilskudd (friluftsmidler, Grunneierfondet, andre)	Fjellstyrets investeringskostnader
99-01	506 634	292 115	798 749	285 000	513 749
02-04	251 811	193 140	444 951	110 000	334 951
05-07	138 691	155 000	293 691	7 000	286 691
08-12	454 167	160 000	614 167	110 000	504 167
13-15	222 966	140 000	362 966	0	362 966
SUM	1 574 269	940 255	2 514 524	512 000	2 002 524

Fjellstyret har de siste fem årene hatt i gjennomsnitt ca 35 000 kr i årlige faste utgifter med strøm, ved, telefon, og kommunale avgifter etc. I tillegg kommer årlige avskrivninger på ca 30 000 kr. Utleieinntektene i tilsvarende periode har i snitt ligget på ca 44 000 kr. For å dekke inn noe av investeringene bør leieprisene økes noe. Det burde ikke være urimelig, med den oppgraderingen som har vært ved skolen.

Kostnaden med videre utvikling ved skolen må nok fjellstyret fortsatt regne med å dekke mesteparten av selv. Det er lite trolig at det kan påregnes ytterligere tilskudd fra for eksempel Grunneierfondet i nærmeste framtid.

---

### **Vedtak:**

Det foreslås følgende priser f.o.m. 2016 (gamle priser i parentes):

\* Skoleklasser (utenbygds):           1. natt           kr 1 300 pr. natt (1 200)  
  f.o.m. 2. natt   kr 600 pr. natt (500)

\* Lag/foreninger: (utenbygds):       1. natt           kr 1 400 pr. natt (1 300)  
  f.o.m. 2. natt   kr 700 pr. natt (600)

\* Arrangerte turer (fra for eksempel turistbedrifter), og private arrangementer:

  1. overnatting   inntil 10 stk. kr 1 800 pr. natt (1 700)  
  over 10 stk.   kr 2 500 pr. natt (2 400)  
  f.o.m. 2. overn. inntil 10 stk. kr 1 000 pr. natt (900)  
  over 10 stk.   kr 1 300 pr. natt (1 200)

\* Elgjaktlag som leier hele jaktperioden kr 10 000 (9 000)

All utleie og utlån må baseres på at de som låner/leier rydder og vasker tilfredsstillende etter oppholdet. Fjellstyret kan ikke binde opp ressurser i større grad enn i dag til å drive rydding og vasking i tillegg til det nødvendige vedlikeholdet som må utføres hver sommer.

---

### **Enstemmig vedtatt som foreslått**

**Kopi:** Gudbrandsdal Revisjon AS, Postboks 68, Nedregate 72, 2640 Vinstra